

顺德预制菜产业发展基地（一期）冷库设备采购项目采购公告

1. 采购条件

顺德预制菜产业发展基地（一期）冷库设备采购项目已具备采购条件，经批准，现对该项目开展采购活动，欢迎符合资格条件的供应商参与本项目竞争。

2. 采购内容和范围

2.1 项目规模：顺德预制菜产业发展基地（一区）冷库总建筑面积 26315.37 m²，建筑基底面积 6847.20 m²，建筑高度 40.65m，地上主体为三层，月台区设置夹层（六层），库容约 3 万吨，其中一、二层为冻结物冷藏间，控温-18~-25℃（主要存放水产、冻肉、猪牛羊禽类等），三层一半为冻结物冷藏间，控温-18~-25℃，一半为变温冷藏间，控温-18~-25/-1~0℃（主要存放水果、蔬菜、乳品等），温控穿堂/月台控温 6℃。

2.2 本项目最高限价 18850422.27 元。

2.3 采购内容：

(1) A02 冷库一至三层的 1~5#冻结物冷藏间以及 6#变温库冷藏间（低温工况）库容总计约 3 万吨，共用一套制冷系统，控温-18~-25℃，采用 R507A/R744 复叠制冷；A02 冷库三层 6#变温冷藏间（高温工况）库容约 3563 吨，控温-1~0℃，采用 R507A/R744 载冷系统，与冻结物冷藏间系统（低温工况）共用高温级压缩机。采购内容主要包括制冷压缩机组、冷凝蒸发设备、吊顶式冷风机、制冷剂首次充注、设备调试及试运行、工艺管道及阀门、设备保温工程、电气动力及控制系统、冲霜水系统、地坪防冻系统等。

(2) 冷库一至三层控温穿堂/月台采用冰蓄冷系统，控温 6℃，采购内容为 A01 展示研发中心负一层制冷机房引至 A02 冷库控温穿堂/月台末端部分的制冷设备（冰蓄冷压缩机组与 A01 研发中心共用，不在本次采购范围）。主要包括吊顶式冷风机、空调水管道及阀门、保温、电气动力工程、设备调试及试运行等；其中空调水管道范围包括自 A01 地下室室内管道和引至控温穿堂的室外埋管部分。具体详见工程量清单。

2.4 交货期限：设备、货物移交根据合同条款执行，供应商应在采购人移交安装场地之日起 120 天内完成安装，安装完成后根据采购人通知进行调试。

2.5 项目地点位于：佛山市顺德高新区西部启动区顺创路以南地块

2.6 承包方式：固定单价包干。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商必须是在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构。



3.2 供应商承接过 1 项或以上 冷库设备项目。【提供材料：业绩合同关键页复印件。如上述证明材料不能清晰反映项目有关特征和必要信息的，还须提供项目业主出具证明材料。】

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段响应或者未划分标段的同一采购项目响应。

3.4 本项目 不允许 联合体参加采购活动。

3.5 供应商必须在采购代理机构登记并获得采购文件。

3.6 在信用中国(www.creditchina.gov.cn)网站渠道被列入失信被执行人、经营异常名录、重大税收违法失信主体的供应商，不得参与采购活动。(以采购代理机构于响应截止日当天在“信用中国”网站结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需另提供相关证明资料。)

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间

从 2024 年 12 月 7 日 至 2024 年 12 月 13 日 (北京时间，上午 8:30 至 12:00，下午 14:00 至 17:30，周末/法定节假日除外)。

4.2 获取方式

线上获取：供应商将获取采购文件资料发至采购代理机构邮箱 (shundeyoumeng@163.com)，在邮箱主题栏处标注报名的项目名称、供应商名称、联系人及电话。采购代理机构收到报名资料，完成报名登记工作后通过电子邮件向供应商发放相关资料。

4.3 报名资料 (加盖公章)

(1) 《营业执照》复印件或《事业单位法人证书》复印件。

(2) 供应商从本项目采购公告网页 (附件) 下载并填妥《采购项目报名登记表》。

4.4 交纳采购文件工本费：不收取。

5. 响应文件的提交

5.1 递交响应文件截止时间：2024 年 12 月 27 日 9 时 30 分 (北京时间，递交响应文件截止时间之前 60 分钟开始接收文件)。

5.2 递交地址：

指派专人送至 佛山市顺德区北滘镇高村村裕和东路 102 号 2 号楼一楼开标室。

5.3 递交响应文件的授权委托代理人需持须携带第二代身份证原件、授权委托书 (注：如供应商代表为法定代表人时，则持法定代表人证明书) 并附有供应商近三个月 (扣除发布采购公告当月往前顺推 3 个月，即 2024 年 9 月 至 2024 年 11 月) 为该授权委托代理人缴纳社保资金的有效社保证明材料，以供应商 (或其分支机构) 所属当地社保管理部门出具



的证明材料的原件或复印件为准。

6. 发布媒介

佛山市顺德区公共资源交易中心网 (<http://www.shunde.gov.cn/ggzy/>)

广东顺铁控股有限公司 (<http://www.fsxckf.com/>)

优盟平台 (<https://www.uoum.com.cn/um/>)

7. 其他

7.1 潜在供应商在参与本项目响应期间应密切留意采购代理机构指定的采购信息公告网页（澄清或更正通知、成交结果公告、采购失败公告均在此发布），并在获取下载相关文件，否则所造成的一切后果由供应商自负。

7.2 逾期递交的响应文件，采购人将予以拒收。

8. 关注事项

8.1 注意事项：本项目为企业自主采购，资金来源为非财政性资金，不属于政府采购范畴，不属于依法必须招标的范畴。

8.2 采购文件的解释权归“广东顺德中心城区投资开发有限公司”所有，未尽事宜，按照采购人相关规定执行。

8.3 供应商均须对本项目一切资料进行保密。

9. 联系方式

采购人：广东顺德中心城区投资开发有限公司

联系地址：佛山市顺德区北滘镇高村村裕和东路 102 号 2 号楼

联系人：区工、贝工

电 话：0757-22972809

采购代理机构：佛山市优盟商务有限公司

联系地址：佛山市顺德区大良街道观绿路 4 号置业广场 1 号楼 13 楼

联系人：欧阳先生

电 话：18033207234

采购人：广东顺德中心城区投资开发有限公司

采购代理机构：佛山市优盟商务有限公司

日期：2024 年 12 月 6 日

